



Comune di Isera

GESTIONE ASSOCIATA DI AMBITO ROVERETO – ISERA
Funzione Segreteria e Organizzazione – Segreteria Generale

Ufficio segreteria
tel. 0464 487094
mail: segreteria@comune.isera.tn.it
pec: comune.isera@legalmail.it

Prot.n. 6524/4.9

Isera, 08.11.2022

AVVISO

DI ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTANZA AGRARIA DELLA P.F. 78/2 C.C. ISERA

La gara avverrà il giorno 7 dicembre 2022 ad ore 16.30
presso la sala consiliare del municipio di Isera

**la scadenza fissata per la presentazione delle offerte è il giorno 7 dicembre 2022
entro le ore 12.00**

Il Comune di Isera bandisce un'asta pubblica per l'affittanza agraria, ai sensi dell'art. 45 della Legge 3 maggio 1982, n. 203:

- **della p.f. 78/2 C.C. Isera per una superficie coltivata a vigneto corrispondente a circa 1.054 mq per una durata di cinque annate agrarie (2022-2027) per un canone a base d'asta pari ad Euro 300,00.- annui (trecento/00) al netto di IVA.**
- **Si avvisa che, come previsto all'art. 4 bis della Legge 3 maggio 1982 n. 203, i terreni agricoli sono soggetti al diritto di prelazione.**

Saranno ammessi a partecipare le persone giuridiche iscritte al Registro delle Imprese nell'ambito di attività agricole.

I partecipanti dovranno far pervenire la propria offerta all'ufficio protocollo
entro le ore 12,00 del giorno 7 dicembre 2022 (pena l'esclusione).

Il plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve riportare la seguente dicitura: **"Asta pubblica per l'affittanza agraria della p.f. 78/2 C.C. Isera - OFFERTA"**, e dovrà contenere:

- la domanda di partecipazione all'asta compilando il fac simile allegato (allegato A) completo di fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- l'offerta economica compilando l'allegato B) su carta resa legale, l'offerta dovrà essere fatta in aumento rispetto all'importo a base d'appalto, non verranno prese in considerazione offerte che presentano un prezzo uguale o inferiore al prezzo a base d'asta.

Il vincitore sarà tenuto alla sottoscrizione del contratto di affittanza come da allegato fac simile (Allegato C).

Il Segretario comunale reggente
dott.ssa Marianna Garniga

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20, 21 e 24 del D.Lgs. n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)